

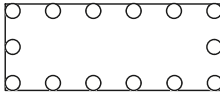


Fußgängerbereich



Anliegerstraße

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, s. textl. Festsetzung Ziff. 4

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans

Kurze Straße Verlängerung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplans

Brauerstieg

Hinweise

1. Die nicht überbauten Flächen der Baugrundstücke müssen gem. § 9 Abs. 2 NBauO als Grünflächen angelegt werden, soweit sie nicht für andere zulässige Nutzungen erforderlich sind. Schottergärten sind demnach nicht zulässig.
2. Die artenschutzrechtlichen Bestimmungen des § 44 BNat6SchG gelten unmittelbar.

Gemeinde Rühren

Am Schützenplatz

zugl. Teilaufhebung des Bebauungsplans "Kurze Straße Verlängerung"

Stand: § 4 (1) BauGB

Bebauungsplan

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung GbR - Waisenhausdamm 7 - 38100 Braunschweig